

# AVIS D'ECHEANCE

Echéance du : 01/04/2026

Feuille 1/1

Adresse de la location

1 09LA

717465 2237 1032  
1/ 1 3



PAIN LAZARE SARL  
STLAZARE43 Bât01 Ac01  
43 rue St Lazare  
75009 PARIS

Solde au 20/03/2026

81.395,11 €

Message	Libellé	Montant HT	TVA	Montant TTC
	Boutique 181156 du 01/04/2026 au 30/04/2026	3.825,00	765,00	4.590,00
	Loyer commerce	53,38		53,38
	Prov. charges communes	133,44		133,44
	Acompte eau froide	0,90		0,90
	Prov. loc cpteur eau frde	462,49	92,50	554,99
	Prov. Impôt foncier	47,13	9,43	56,56
	Prov. taxe OM	11,38	2,28	13,66
	Prov. taxe balayage			
	Logement 181244 du 01/04/2026 au 30/04/2026	416,67		416,67
	Loyer logement	24,35		24,35
	Prov. charges communes	16,68		16,68
	Acompte eau froide	0,90		0,90
	Prov. loc cpteur eau frde	211,05		211,05
	Prov. Impôt foncier	21,86		21,86
	Prov. taxe OM	5,28		5,28
	Prov. taxe balayage	1,75		1,75
	Redevance câble	0,20		0,20
	Redevance détect. fumée			
	TVA à 20%	4.346,00		869,21
	Total avis d'échéance			6.101,67 € <sup>(1)</sup>

(1) sous réserve d'encaissement du total à payer, cet avis d'échéance vaut quittance ou indemnité d'occupation des mois précédents si aucune somme ne reste due avant le présent terme.

Vous nous devez 87.496,78 €