



SOCIETE MAISON MINELLI
ESPACE DE LA SAINTE BAUME
30 avenue du Château de Jouques
13420 GEMENOS

Le 21 février 2026

FACTURE 0204

N ° TVA : FR8948849322200019

DESCRIPTION

LOYER LOCAL 31 RUE CHARTRAINE 27000 EVREUX
BAIL COMMERCIAL: 01/09/2016 au 31/08/2025

Du 1^{er} avril au 31 juin 2026

Loyer de base		30.000 € HT/AN
Indice de base 2 ^{ème} trim 2016	108,40	
Nouvel indice 2 ^{ème} trim 2024	136,72	
LOYER ANNUEL INDEXÉ	$\frac{30.000 \times 136,72}{108,40}$	37837,64 € HT/AN
LOYER TRIMESTRIEL		9459,40€ HT
	TVA	1891,88 €
LOYER TOTAL TTC		11351,28 €